

Телефон центра поддержки клиентов-ЮЛ тел.: 8 351-214-60-70.

Ссылка на личный кабинет ЮЛ <https://ulk.uralsbyt.ru>



ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ)

№ _____

энергосбытовой организации, заключенный до технологического присоединения

г. Челябинск

«__» _____ 20__ г.

Общество с ограниченной ответственностью «Уральская энергосбытовая компания» (ООО «Уралэнергосбыт»), именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице _____, действующего (-ей) на основании _____, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Покупатель», в лице _____, действующего (-ей) на основании _____, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор купли-продажи электрической энергии (мощности) (далее – договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору Продавец обязуется осуществлять продажу электрической энергии (мощности) в точках поставки, определенных в Приложении № 1 к настоящему договору, а Покупатель обязуется оплачивать приобретаемую электрическую энергию (мощность).

2. ОБЩИЕ ТЕРМИНЫ

2.1. Стороны договорились понимать используемые в настоящем Договоре термины в следующем значении:

- **Покупатель** – энергосбытовая организация, приобретающая электрическую энергию (мощность) в целях ее продажи Потребителю Покупателя.

- **Потребитель Покупателя** – организация, в интересах которой Покупатель заключает настоящий договор с Продавцом, и энергопринимающие устройства объектов которой технологически присоединены к электрическим сетям Сетевой организации.

- **Сетевая организация** - организация, владеющая на праве собственности или ином установленном федеральным законом основании объектами электросетевого хозяйства, с использованием которых такая организация оказывает услуги по передаче электрической энергии, а также осуществляет в установленном порядке технологическое присоединение энергопринимающих устройств (энергетических установок) юридических и физических лиц к электрическим сетям, и которая соответствует утвержденным действующим законодательством РФ критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к сетевым организациям.

- **Системообразующая территориальная сетевая организация (СТСО)** – территориальная сетевая организация, определенная решением высшего должностного лица субъекта РФ в соответствии с порядком определения и критериями отнесения территориальных сетевых организаций к системообразующим территориальным сетевым организациям, обеспечивающая надежное функционирование объектов электросетевого хозяйства, расположенных в субъекте РФ, и оказывающая в границах соответствующего субъекта РФ услуги по передаче электрической энергии потребителям электрической энергии (лицам, действующим в их интересах) в порядке и способами, установленными действующим законодательством РФ.

- **Владелец электросети** – организация (лицо), к объектам электросетевого хозяйства которой(ого) непосредственно присоединены энергопринимающие устройства Потребителя Покупателя.

При этом Владелец электросети:

- не оказывает услуги по передаче электрической энергии для Потребителя Покупателя;
- не вправе препятствовать перетоку электрической энергии через свои объекты для Потребителя Покупателя;
- не вправе требовать оплату за переток электрической энергии через свои объекты для Потребителя Покупателя.

- **Транзитный потребитель** – организация (в том числе граждане-потребители и приравненные к ним потребители), энергопринимающие устройства которой непосредственно либо опосредовано присоединены к электрическим сетям Потребителя Покупателя либо действующая в интересах такой организации энергосбытовая организация, которые имеют договор энергоснабжения (купли-продажи электрической энергии (мощности)) с Продавцом, а также иная сетевая организация, присоединенная к объектам электросетевого хозяйства Потребителя Покупателя. Транзитные потребители указаны в приложении № 1 «Перечень точек поставки Покупателя» настоящего договора.

- **Точка поставки** – место исполнения обязательств по настоящему договору, указанное в приложении № 1 к настоящему договору и используемое для определения объема взаимных обязательств Продавца и Покупателя, расположенное на границе балансовой принадлежности энергопринимающих устройств Потребителя Покупателя, определенной в документах о технологическом присоединении (акте об осуществлении технологического присоединения (уведомлении об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям)/ акте разграничения границ балансовой принадлежности) (приложение №9 настоящего договора), а до составления в установленном порядке документов о технологическом присоединении - в точке присоединения энергопринимающего устройства Потребителя Покупателя к объектам электросетевого хозяйства смежного субъекта электроэнергетики.

- **Энергопринимающие устройства** - находящиеся у Потребителя Покупателя аппараты, агрегаты, механизмы, устройства и иное оборудование (или их комплекс), предназначенные для преобразования электрической энергии в другой вид энергии в целях использования (потребления) и имеющие между собой электрические связи.

- **Измерительный комплекс** - совокупность приборов учета и измерительных трансформаторов, предназначенных для измерения объемов электрической энергии (мощности) в одной точке поставки.

- **Система учета** - совокупность приборов учета, измерительных комплексов, связующих и вычислительных компонентов, устройств сбора и передачи данных, программных средств, предназначенная для измерения, хранения, удаленного сбора и передачи показаний приборов учета по одной или нескольким точкам поставки.

- **Интеллектуальная система учета электрической энергии (мощности)** - совокупность функционально объединенных компонентов и устройств, предназначенная для удаленного сбора, обработки, передачи показаний приборов учета электрической энергии, обеспечивающая информационный обмен, хранение показаний приборов учета электрической энергии, удаленное управление ее компонентами, устройствами и приборами учета электрической энергии, не влияющее на результаты измерений, выполняемых приборами учета электрической энергии, а также предоставление информации о результатах измерений, данных о количестве и иных параметрах электрической энергии в соответствии с правилами предоставления доступа к минимальному набору функций интеллектуальных систем учета электрической энергии (мощности), утвержденными Правительством РФ.

- **Прибор учета, присоединенный к интеллектуальной системе учета электрической энергии (мощности)** - прибор учета электрической энергии, допущенный в эксплуатацию для целей коммерческого учета электрической энергии на розничных рынках и (или) предоставления коммунальных услуг и присоединенный к интеллектуальной системе учета в соответствии с правилами предоставления доступа к минимальному набору функций интеллектуальных систем учета электрической энергии (мощности), предусмотренными действующим законодательством РФ.

- **Максимальная мощность** - наибольшая величина мощности, определенная к одномоментному использованию энергопринимающими устройствами (объектами электросетевого хозяйства) Потребителя Покупателя в соответствии с документами о технологическом присоединении и обусловленная составом энергопринимающего оборудования (объектов электросетевого хозяйства) и технологическим процессом Потребителя Покупателя.

- **Электронный документооборот (ЭДО)** – процесс обмена между Сторонами электронными документами, подписанными электронной подписью.

2.2. При исполнении настоящего договора Стороны руководствуются Гражданским Кодексом Российской Федерации, Федеральными законами Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации, в том числе «Основными положениями функционирования

розничных рынков электрической энергии», утвержденными постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 № 442 (далее – Основные положения), «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 (далее – Правила технологического присоединения), решениями органов исполнительной власти Российской Федерации и субъектов Российской Федерации в области регулирования тарифов и иными нормативно правовыми актами, регулирующими отношения в сфере электроэнергетики.

2.3. По вопросам, прямо не урегулированным настоящим договором, а также при изменении действующего законодательства Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

3. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА СТОРОН

3.1. ПРОДАВЕЦ ОБЯЗУЕТСЯ:

3.1.1. Осуществлять продажу электрической энергии (мощности) Покупателю в точки поставки (Приложение № 1 к настоящему договору), качество которой соответствует требованиям технических регламентов и иным обязательным требованиям, в соответствии с категорией надежности, к которой относятся объекты энергоснабжения Потребителя Покупателя.

3.1.2. Применять выбранную Покупателем в соответствии с действующим законодательством РФ ценовую категорию.

3.1.3. Принимать от Покупателя заявление об уменьшении в одностороннем порядке объема электрической энергии (мощности) в связи приобретением части объемов электрической энергии (мощности) по договору, обеспечивающему продажу электрической энергии (мощности), заключенному с производителем электрической энергии (мощности) при условии выполнения Покупателем, указанных в п. 3.4.4. настоящего договора обязанностей.

3.1.4. Принимать предоставленную Покупателем не позднее, чем за два месяца до окончания текущего года, годовую величину потребления электрической энергии (мощности) следующего года с разбивкой по месяцам и уровням напряжения.

3.1.5. Совместно с Покупателем ежемесячно по инициативе одной из Сторон производить оформление двухсторонних актов для сверки платежей за поставленную электрическую энергию (мощность) по настоящему договору.

3.1.6. Ежемесячно формировать Покупателю документы на оплату поставленной в расчетном периоде электрической энергии (мощности).

3.1.7. Предоставлять Покупателю по его запросу информацию, которую Продавец обязан предоставить Покупателю в соответствии с действующим законодательством РФ.

3.1.8. Исполнять надлежащим образом перечисленные и иные обязанности в соответствии с действующим законодательством РФ и условиями настоящего договора.

3.1.9. Осуществлять действия, необходимые для реализации прав Покупателя, предусмотренные действующим законодательством РФ.

3.1.10. Для обеспечения бесперебойного электроснабжения обеспечить принятие в соответствии с действующим законодательством РФ на обслуживание Потребителя Покупателя, если в одностороннем порядке полностью Продавец отказывается от исполнения настоящего договора, в случае если по настоящему договору Покупателем не исполняются или исполняются ненадлежащим образом обязательства по оплате.

3.1.11. В ходе обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) осуществлять контроль соблюдения требований, предусмотренных действующим законодательством РФ, в отношении приборов учета.

3.2. ПРОДАВЕЦ ИМЕЕТ ПРАВО:

3.2.1. Участвовать в допуске измерительных комплексов (системы учета) Потребителя Покупателя в эксплуатацию и демонтаже прибора учета, проверке и снятию показаний, в том числе контрольному снятию показаний, в случаях и в порядке, которые предусмотрены разделом X Основных положений, с последующим оформлением соответствующих актов, устанавливать пломбы и (или) знаки визуального контроля.

Проверка правильности снятия показаний расчетных приборов учета (контрольное снятие показаний), не включенных в интеллектуальную систему учета Продавца или Сетевой организации

осуществляется не чаще одного раза в месяц.

3.2.2. Выдавать Покупателю рекомендации на устранение выявленных представителем Продавца нарушений в измерительных комплексах (системе учета), установленных в электроустановках Потребителя Покупателя.

3.2.3. Участвовать в согласовании места установки, схемы включения и метрологических характеристик измерительных комплексов (системы учета), установленных в электроустановках Потребителя Покупателя.

3.3. ПОКУПАТЕЛЬ ОБЯЗУЕТСЯ:

3.3.1. Оплачивать поставленную электрическую энергию (мощность) в соответствии с условиями настоящего договора.

3.3.2. Обеспечивать беспрепятственный доступ в сопровождении представителей Покупателя в соответствии с режимом работы предприятия Потребителя Покупателя к месту установки прибора учета представителей организаций, уполномоченных на совершение действий по установке, вводу в эксплуатацию и демонтажу прибора учета, проверке и снятию показаний, в том числе контрольному снятию показаний, в случаях и в порядке, которые предусмотрены разделом X Основных положений, для реализации своих прав и обязанностей, в том числе в соответствии с условиями п.10.3 настоящего договора.

3.3.3. Обеспечивать проведение Потребителем Покупателя на принадлежащих ему объектах электроэнергетики замеров потокораспределения, нагрузок и уровней напряжения с периодичностью, установленной действующим законодательством.

Предоставить Продавцу результаты замеров в 7-дневный срок после их проведения.

3.3.4. Обеспечивать сохранность и целостность Потребителем Покупателя приборов учета (измерительных комплексов, системы учета), и (или) иного оборудования, используемых для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности), находящихся как в собственности Потребителя Покупателя, так и принадлежащих другим собственникам, но установленных в границах балансовой принадлежности энергопринимающих устройств Потребителя Покупателя, а также пломб и (или) знаков визуального контроля.

Обеспечить со стороны Потребителя Покупателя обязанности не демонтировать по своему усмотрению приборы учета (измерительные комплексы, систему учета) и (или) иное оборудование, находящиеся как в собственности Потребителя Покупателя, так и принадлежащие другим собственникам, но установленные в границах балансовой принадлежности энергопринимающих устройств Потребителя Покупателя, не ограничивать к ним доступ, не вмешиваться в процесс удаленного сбора, обработки и передачи показаний приборов учета (измерительных трансформаторов), в любой иной форме не препятствовать их использованию для обеспечения и осуществления контроля коммерческого учета электрической энергии (мощности), в том числе не препятствовать проведению проверок целостности и корректности их работы, использованию для этих целей данных, получаемых с приборов учета.

Порядок взаимодействия Продавца и Покупателя в процессе учета электрической энергии (мощности) указан в приложении № 7 к настоящему договору.

3.3.5. Уведомлять Продавца способом, позволяющим подтвердить факт и дату получения уведомления:

а) о фактах неисправности или утраты расчетного прибора учета (измерительного комплекса (системы учета)), находящегося в собственности Потребителя Покупателя или установленного в границах балансовой принадлежности энергопринимающих устройств Потребителя Покупателя, а также о нарушении пломб и знаков визуального контроля, нанесенных на приборы учета (измерительные комплексы (систему учета)), нарушениях схемы учета – в течение одних суток с момента обнаружения.

б) обо всех изменениях (нарушениях), произошедших в схеме электроснабжения Потребителя Покупателя, – не позднее 3-х суток с момента, как Покупателю стало известно о произошедших изменениях (нарушениях);

в) при появлении других данных, влияющих на надлежащее исполнение настоящего договора, в том числе указанных в Приложении № 1 к настоящему договору - не позднее 5-ти суток с момента, как Покупателю стало известно о произошедших изменениях (нарушениях).

3.3.6. Обеспечивать возможность прекращения (ограничения) электропотребления Потребителя Покупателя для проведения Сетевой организацией/Владельцем электросети планово - предупредительных ремонтов в электрической сети.

3.3.7. Обеспечить урегулирование с Сетевой организацией отношений по передаче электрической энергии в отношении энергопринимающих устройств Потребителя Покупателя в соответствии с действующим законодательством РФ и уведомить Продавца о дате заключения и точках поставки такого договора оказания услуг по передаче электрической энергии путем направления выписки из договора, содержащей указанные сведения.

3.3.8. В случае отказа в одностороннем порядке от исполнения настоящего договора полностью (п. 3.4.3. настоящего договора) или уменьшения объема потребляемой электрической энергии (мощности) (п. 3.4.4. настоящего договора) передать Продавцу письменное уведомление об этом не позднее, чем за 20 рабочих дней до заявляемой им даты расторжения или изменения в соответствии с условиями п.п. 3.4.3., 3.4.4. настоящего договора, способом, позволяющим подтвердить факт и дату получения указанного уведомления.

При нарушении Покупателем требования об уведомлении Продавца в установленные сроки и (или) при нарушении им требования о выполнении условий, предусмотренных п.п. 3.4.3., 3.4.4. настоящего договора, обязательства Покупателя и Продавца сохраняются в неизменном виде вплоть до момента надлежащего выполнения указанных требований.

3.3.9. При ликвидации или реорганизации не менее чем за два месяца известить об этом Продавца. Сообщить о правопреемстве с предоставлением подтверждающих документов.

3.3.10. При прекращении у Потребителя Покупателя права собственности (хозяйственного ведения, оперативного управления, аренды и иного законного права владения и (или) пользования, предусмотренных действующим законодательством РФ) на энергопринимающие устройства, в целях электроснабжения которых заключен настоящий договор, не менее чем за 20 рабочих дней уведомить об этом Продавца способом, позволяющим подтвердить факт и дату получения указанного уведомления, а также в течение 1 рабочего дня с даты прекращения такого права предоставить Продавцу подтверждающие документы.

3.3.11. При смене руководителя в течение 3-х дней предоставлять Продавцу документ, подтверждающий полномочия лица на заключение, изменение условий договора (приказ о назначении руководителя, копию контракта или доверенность на право подписания договора) с образцом подписи данного лица.

3.3.12. Для постоянной связи с Продавцом, Владельцем электросети и согласования вопросов, связанных с отпуском и прекращением подачи электрической энергии, назначить распорядительным документом ответственное лицо: _____

(должность, Ф.И.О., телефон)

3.3.13. Включить в договор энергоснабжения, заключенный между Покупателем и Потребителем Покупателя, в раздел об обязанностях Потребителя Покупателя следующие условия:

- обеспечивать сохранность и целостность приборов учета (измерительных комплексов, системы учета), и (или) иного оборудования, используемых для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности), находящихся как в собственности Потребителя Покупателя, так и принадлежащих другим собственникам, но установленных в границах балансовой принадлежности энергопринимающих устройств Потребителя Покупателя, а также пломб и (или) знаков визуального контроля.
- уведомлять о фактах неисправности или утраты расчетного прибора учета (измерительного комплекса (системы учета)), находящегося в собственности Потребителя Покупателя или установленного в границах балансовой принадлежности энергопринимающих устройств Потребителя Покупателя, а также о нарушении пломб и знаков визуального контроля, нанесенных на приборы учета (измерительные комплексы (систему учета)), нарушениях схемы учета – в течение одних суток с момента обнаружения;
- осуществлять эксплуатацию принадлежащих Потребителю Покупателя энергопринимающих устройств в соответствии с правилами технической эксплуатации, техники безопасности и оперативно-диспетчерского управления;
- обеспечивать функционирование и реализацию управляющих воздействий устройств релейной защиты, противоаварийной и режимной автоматики, средств регулирования напряжения и компенсации реактивной мощности, установленных в границах балансовой принадлежности Потребителя Покупателя, а также обеспечивать своевременное выполнение диспетчерских команд (распоряжений) субъекта оперативно-диспетчерского управления в электроэнергетике и соответствующих требований Сетевой организации;

- беспрепятственно допускать в соответствии с режимом работы в сопровождении представителей Покупателя и Потребителя Покупателя (либо только Потребителя Покупателя в случае неявки надлежащим образом уведомленного Покупателя) к месту установки прибора учета представителей организаций, уполномоченных на совершение действий по установке, вводу в эксплуатацию и демонтажу прибора учета, проверке и снятию показаний приборов учета, указанных в Приложении №1 к настоящему договору, в том числе контрольному снятию показаний, в случаях и в порядке, которые предусмотрены разделом X Основных положений, для реализации своих прав и обязанностей, в том числе в соответствии с условиями п.10.3 настоящего договора, а также осуществления иных действий в порядке и случаях, предусмотренных действующим законодательством;
- не демонтировать по усмотрению Потребителя Покупателя приборы учета (измерительные комплексы, систему учета) и (или) иное оборудование, находящиеся как в собственности Потребителя Покупателя, так и принадлежащие другим собственникам, но установленные в границах балансовой принадлежности энергопринимающих устройств Потребителя Покупателя, не ограничивать к ним доступ, не вмешиваться в процесс удаленного сбора, обработки и передачи показаний приборов учета (измерительных трансформаторов), в любой иной форме не препятствовать их использованию для обеспечения и осуществления контроля коммерческого учета электрической энергии (мощности), в том числе не препятствовать проведению проверок целостности и корректности их работы, использованию для этих целей данных, получаемых с приборов учета;
по указанию Покупателя производить почасовые замеры активной мощности на границе раздела по каждому присоединению энергопринимающих электроустановок Потребителя Покупателя и энергопринимающих устройств Транзитных потребителей, в случае если приборы учета Транзитных потребителей установлены в границах энергопринимающих устройств Потребителя Покупателя;
согласовывать с Транзитными потребителями количество и продолжительность проведения ремонтных работ на объектах электросетевого хозяйства Потребителя Покупателя. Потребитель Покупателя несет ответственность за неисполнение порядка согласования проведения ремонтных работ, за превышение согласованных сроков ограничения режима потребления Транзитного потребителя при проведении ремонтных работ на объектах собственного электросетевого хозяйства;
- поддерживать в точках поставки для Потребителя Покупателя и Транзитных потребителей показатели качества электрической энергии в соответствии с требованиями технических регламентов и иными обязательными требованиями;
- в случае введения полного или частичного ограничения режима потребления электрической энергии Потребителя Покупателя, он несет ответственность перед добросовестными плательщиками – Транзитными потребителями за ограничение поставки им электрической энергии;
обеспечивать проведение на принадлежащих Потребителю Покупателя объектах электроэнергетики замеров потокораспределения, нагрузок и уровней напряжения с периодичностью, установленной действующим законодательством
- возместить в соответствии с законодательством Российской Федерации Сетевой организации и (или) Продавцу убытки, причиненные неисполнением или ненадлежащим исполнением обязанностей по обеспечению сохранности и целостности установленных соответственно Сетевой организацией и (или) Продавцом приборов учета и (или) иного оборудования, которые используются для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности).

3.4. ПОКУПАТЕЛЬ ИМЕЕТ ПРАВО:

3.4.1. Выбирать ценовую категорию в соответствии с действующим законодательством РФ.

3.4.2. Информировать Потребителя Покупателя о рекомендациях, выданных Продавцом в соответствии с п. 3.2.4 настоящего договора и направленных на устранение нарушений учета электрической энергии, в течение одного рабочего дня.

3.4.3. Отказаться в одностороннем порядке от исполнения настоящего договора полностью, что влечет расторжение договора, при условии оплаты Продавцу не позднее, чем за 10 рабочих дней до заявляемой даты расторжения договора стоимости поставленной электрической энергии (мощности), что должно быть подтверждено оплатой счета, выставяемого Продавцом Покупателю в соответствии с действующим законодательством.

3.4.4. Уменьшать в одностороннем порядке объемы электрической энергии (мощности), приобретаемые у Продавца по условиям настоящего договора, путем приобретения части объемов электрической энергии (мощности) по договору, обеспечивающему продажу электрической энергии (мощности), заключенному с производителем электрической энергии (мощности), при условии выполнения Покупателем следующих обязанностей:

- не позднее, чем за 10 рабочих дней до заявляемой даты изменения настоящего договора оплатить Продавцу стоимость поставленной до заявленной даты изменения договора электрической энергии (мощности), что должно быть подтверждено оплатой счета, выставяемого Продавцом Покупателю в соответствии с действующим законодательством;

- не позднее, чем за 10 рабочих дней до заявляемой даты изменения настоящего договора предоставить Продавцу выписку из договора, обеспечивающего продажу электрической энергии (мощности), с производителем электрической энергии (мощности), содержащую сведения, предусмотренные действующим законодательством РФ.

3.4.5. Перейти на обслуживание с даты утраты Продавцом статуса гарантирующего поставщика:

- к организации, которой присвоен статус гарантирующего поставщика;

- к энергосбытовой (энергоснабжающей) организации или производителю электрической энергии (мощности) на розничном рынке.

3.4.6. Предоставлять Продавцу не позднее, чем за два месяца до окончания текущего года, годовую величину потребления электрической энергии (мощности) следующего года с разбивкой по месяцам и уровням напряжения.

3.4.7. Обратиться в Сетевую организацию или к Продавцу за осуществлением установки, замены приборов учета до истечения их срока поверки или эксплуатации в случаях, не связанных с утратой, выходом из строя или неисправностью прибора учета, а также за предоставлением услуг, не включенных в минимальный набор функций интеллектуальных систем учета электрической энергии (мощности), с использованием приборов учета и результатов измерений таких приборов учета за отдельную плату.

4. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ ОБЪЕМА И СТОИМОСТИ ПОСТАВЛЕННОЙ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ)

4.1. Определение фактического объема потребления электрической энергии (мощности) осуществляется на основании показаний приборов учета, в том числе включенных в состав измерительных комплексов, систем учета, и приборов учета электрической энергии, присоединенных к интеллектуальным системам учета электрической энергии (мощности), и интеллектуальных систем учета электрической энергии (мощности), а также в установленных случаях замещающей информации и иных расчетных способов, с учетом пунктов 4.2, 4.3 настоящего договора и с применением цены согласно Разделу 5 настоящего договора.

Расчетные и контрольные приборы учета указаны в приложении № 1 «Перечень точек поставки Покупателя» настоящего договора.

4.2. Определение объемов потребления электрической энергии (мощности) в соответствующей точке поставки с применением замещающей информации или иных расчетных способов, опубликованных на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.uralstroy.ru, производится в соответствии с действующим законодательством РФ в случаях:

- отсутствия приборов учета;

- непредставления лицом, ответственным за снятие показаний, акта снятия показаний приборов учета в сроки, установленные в п.4.3 настоящего договора;

- 2-кратного недопуска к расчетному прибору учета, установленному в границах энергопринимающих устройств Потребителя Покупателя, для проведения контрольного снятия показаний или проведения проверки приборов учета;

- неисправности, утраты или истечения интервала между поверками прибора учета, измерительного трансформатора, используемого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии в составе измерительного комплекса, либо их демонтажа в связи с поверкой, ремонтом или заменой;

- истечения срока эксплуатации прибора учета;

- установления факта безучетного потребления электрической энергии Потребителем Покупателя;

- в иных случаях, предусмотренных Основными положениями.

4.3. Лицами, ответственными за снятие показаний расчетного прибора учета, являются:

- Сетевая организация – в отношении приборов учета, присоединенных к интеллектуальным системам учета электрической энергии (мощности) Сетевой организации, а также иных расчетных

приборов учета, расположенных в границах объектов электросетевого хозяйства Сетевой организации или в границах бесхозяйных объектов электросетевого хозяйства;

- Покупатель - в отношении расчетных приборов учета, установленных в границах объектов Потребителя Покупателя, и не присоединенных к интеллектуальным системам учета электрической энергии (мощности).

Покупатель обязан производить снятие показаний приборов учета по состоянию на 00 часов 00 минут 1-го дня месяца, следующего за расчетным периодом, а также дня расторжения (заключения) настоящего договора. Результаты оформляются актом снятия показаний приборов учета по форме, согласованной с Продавцом. Акт снятия показаний приборов учета составляется в соответствии с приложением № 1 «Перечень точек поставки Покупателя» и передается Продавцу в срок до 12 часов 01 числа месяца, следующего за расчетным периодом:

а) в случае применения для расчетов в текущем расчетном периоде первой, второй ценовых категорий - с помощью электронных средств связи с электронной подписью, либо иными средствами связи и доставки, обеспечивающими фиксирование его получения Продавцом, в т.ч. посредством использования Личного кабинета Покупателя на сайте Продавца в сети Интернет;

б) в случае применения для расчетов в текущем расчетном периоде третьей – шестой ценовых категорий - с помощью электронных средств связи с применением электронной подписи в формате, согласованном с Продавцом.

Акт снятия показаний приборов учета на бумажном носителе подписывается уполномоченным лицом Покупателя и одновременно с актами приема-передачи, составленными по условиям п.10.7. предоставляются Продавцу в течение 3-х рабочих дней по окончании расчетного периода.

В случае расположения объекта Потребителя Покупателя в многоквартирном доме, Покупатель обязан производить снятие показаний приборов учета, не присоединенных к интеллектуальным системам учета, в период с 23-го по 25-е число текущего месяца и предоставлять Продавцу акт снятия показаний приборов учета, указанных в приложении №1 к настоящему договору, в срок до 26 числа текущего месяца.

В отношении расчетных приборов учета, присоединенных к интеллектуальным системам учета электрической энергии (мощности), показания представляются с использованием интеллектуальной системы учета.

4.4. В СЛУЧАЕ ПРИМЕНЕНИЯ ДЛЯ РАСЧЕТОВ В ТЕКУЩЕМ РАСЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ ПЕРВОЙ ЦЕНОВОЙ КАТЕГОРИИ:

4.4.1. Продавец производит расчет величины фактически поставленной электрической энергии в целом за расчетный период.

4.5. В СЛУЧАЕ ПРИМЕНЕНИЯ ДЛЯ РАСЧЕТОВ В ТЕКУЩЕМ РАСЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ ВТОРОЙ ЦЕНОВОЙ КАТЕГОРИИ:

4.5.1. Продавец производит расчеты по второй ценовой категории с 1-го числа месяца следующего за месяцем, в котором Покупатель направил соответствующее уведомление, но не ранее даты, когда были допущены в эксплуатацию приборы учета, позволяющие измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток.

4.5.2. Потребление электрической энергии Покупателя по зонам суток определяется по данным приборов учета (системы учета), за исключением величины электропотребления Транзитных потребителей в соответствующие зоны суток.

Допускается использование интегральных приборов учета в точках поставки (в т.ч. точках поставки Транзитных потребителей) на объектах электросетевого хозяйства напряжением 10 кВ и ниже при условии, что суммарная максимальная мощность по данным точкам поставки не превышает 2,5 процента максимальной мощности всех точек поставки в границах балансовой принадлежности Потребителя Покупателя. В этом случае при формировании почасовых объемов потребления электрической энергии учет объемов потребления электрической энергии по точкам поставки, оборудованным интегральными приборами учета, производится следующим образом. Суммарный объем потребления электрической энергии за расчетный период по точкам поставки, оборудованным интегральными приборами учета, распределяется по часам расчетного периода пропорционально доле объема потребления электрической энергии за каждый час расчетного периода, определенного суммарно по всем точкам поставки, оборудованным приборами учета, позволяющими измерять почасовые объемы потребления электрической энергии, в суммарном объеме потребления электрической энергии за расчетный период по всем точкам поставки, оборудованным приборами учета, позволяющими измерять почасовые объемы потребления электрической энергии.

При этом в случае отсутствия учета по зонам суток в отношении объемов электрической энергии,

поставленной Покупателем населению и приравненным к нему категориям потребителей, в каждой зоне суток доля покупки электрической энергии в целях обеспечения потребления электрической энергии населением и приравненными к нему категориями потребителей принимается равной доле совокупного объема покупки электрической энергии для указанных целей за расчетный период в фактическом совокупном объеме покупки электрической энергии Покупателем за расчетный период.

4.6. В СЛУЧАЕ ПРИМЕНЕНИЯ ДЛЯ РАСЧЕТОВ В ТЕКУЩЕМ РАСЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ ТРЕТЬЕЙ – ШЕСТОЙ ЦЕНОВЫХ КАТЕГОРИЙ:

4.6.1. Продавец производит расчеты по третьей-шестой ценовым категориям с 1-го числа месяца следующего за месяцем, в котором Покупатель направил соответствующее уведомление, но не ранее даты, когда были допущены в эксплуатацию приборы учета (система учета), позволяющие измерять почасовые объемы потребления электрической энергии.

4.6.2. Покупатель обеспечивает техническое обслуживание принадлежащей Потребителю Покупателя системы учета квалифицированным персоналом (организацией), отвечающим требованиям, установленным законодательством РФ для осуществления таких действий.

4.6.2.1. Покупатель обеспечивает для Продавца возможность осуществления опроса системы учета, принадлежащей Потребителю Покупателя, путём обеспечения надлежащего состояния устройств связи, GSM-модемов, УСПД, каналов связи и прочих устройств, установленных у Потребителя Покупателя и влияющих на возможность снятия показаний Продавцом.

4.6.2.2. В случае нарушения работы системы учета в расчетном периоде составляется акт недоучета (недостоверности), в котором указываются периоды времени, когда система учета признана неработоспособной. В указанные периоды времени для определения величин электрической энергии (мощности) применяются расчетные способы, определенные действующим законодательством РФ.

4.6.3. Порядок определения величин поставленных электрической энергии и мощности.

4.6.3.1. Фактическое почасовое потребление электрической энергии Покупателя формируется из суммы почасовых объемов потребления электрической энергии, полученных по данным системы учета (приложение № 4 «Соглашение о порядке информационного обмена данными системы (приборов) учета электроэнергии (мощности)»), за исключением почасовых объемов электрической энергии Транзитных потребителей, определенных по приборам учета, обеспечивающим измерение и хранение почасовых объемов поставленной электрической энергии.

Допускается использование интегральных приборов учета в точках поставки (в т.ч. точках поставки Транзитных потребителей) на объектах электросетевого хозяйства напряжением 10 кВ и ниже при условии, что суммарная максимальная мощность по данным точкам поставки не превышает 2,5 процента максимальной мощности всех точек поставки в границах балансовой принадлежности Потребителя Покупателя. В этом случае при формировании почасовых объемов потребления электрической энергии учет объемов потребления электрической энергии по точкам поставки, оборудованным интегральными приборами учета, производится следующим образом. Суммарный объем потребления электрической энергии за расчетный период по точкам поставки, оборудованным интегральными приборами учета, распределяется по часам расчетного периода пропорционально доле объема потребления электрической энергии за каждый час расчетного периода, определенного суммарно по всем точкам поставки, оборудованным приборами учета, позволяющими измерять почасовые объемы потребления электрической энергии, в суммарном объеме потребления электрической энергии за расчетный период по всем точкам поставки, оборудованным приборами учета, позволяющими измерять почасовые объемы потребления электрической энергии.

Исключение объемов покупки электрической энергии в целях обеспечения потребления электрической энергии населением и приравненными к нему категориями потребителей производится следующим образом:

- при наличии учета по часам расчетного периода в отношении указанных объемов - согласно данным учета;

- при отсутствии учета по часам расчетного периода в отношении указанных объемов в каждый час расчетного периода доля покупки электрической энергии в целях обеспечения потребления электрической энергии населением и приравненными к нему категориями потребителей принимается равной доле совокупного объема покупки электрической энергии в этих целях за расчетный период в фактическом совокупном объеме покупки электрической энергии Покупателем за расчетный период.

4.6.3.2. Фактическая величина поставленной мощности определяется на основании фактического почасового потребления электрической энергии текущего расчетного периода. Расчет величины мощности, подлежащей оплате, производится в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.6.4. Продавец ежемесячно формирует «Почасовой акт оборота электрической энергии» по форме приложения № 3 настоящего договора, используя суммарную величину электропотребления, полученную по данным приборов учета (системы учета), а также с применением расчетных способов и замещающей информации в установленных случаях.

4.6.5. В случае применения для расчетов в текущем расчетном периоде пятой – шестой ценовых категорий:

Покупатель обязан предоставлять Продавцу детализацию планового объема потребления электрической энергии по часам суток за 2 дня до суток, на которые осуществляется планирование потребления, до 9 часов московского времени этого дня. Покупатель имеет право скорректировать предоставленные плановые объемы потребления электрической энергии по всем или некоторым часам суток путем их уменьшения за 1 день до суток, на которые осуществляется планирование потребления, до 9 часов московского времени этого дня.

В случае непредставления Продавцу в установленные сроки детализации планового объема потребления электрической энергии по часам суток принимается, что в каждый час суток плановый объем почасового потребления равен нулю.

4.7. В случае непредставления Покупателем показаний расчетных приборов учета в сроки, установленные в настоящем договоре, для целей определения объема электрической энергии (мощности) по настоящему договору за расчетный период используются показания контрольного прибора учета (при наличии контрольного прибора учета).

4.8. В случае непредставления лицом, ответственным за снятие показаний приборов учета, показаний расчетного прибора учета в установленные настоящим договором сроки и при отсутствии контрольного прибора учета объем потребления электрической энергии: а для Покупателя, в расчетах с которым используется ставка за мощность, - также и почасовые объемы потребления электрической энергии, определяются расчетным способом в соответствии с Основными положениями.

4.9. В случае если расчетный прибор учета расположен не на границе балансовой принадлежности энергопринимающих устройств Потребителя Покупателя, объем электрической энергии и мощности, поставленный Покупателю, корректируется с учетом величины потерь электрической энергии, возникающих на участке сети от границы балансовой принадлежности электрических сетей до места установки прибора учета. Величина потерь определяется расчетным путем в порядке, установленном действующим законодательством.

4.10. Порядок и условия представления Продавцом и Сетевой организацией информации интеллектуальных систем учета электрической энергии (мощности) устанавливаются правилами предоставления доступа к минимальному набору функций интеллектуальных систем учета электрической энергии (мощности).

4.11. В случае снятия показаний приборов учета за период времени (его часть), в течение которого объем электрической энергии был определен в порядке с применением замещающей информации и иных расчетных способов, разница между объемом, определенным по показаниям прибора учета, и объемом, определенным с применением замещающей информации и иных расчетных способов, учитывается равномерно по всем часам при определении объема электрической энергии Покупателя за расчетный период, в котором были сняты соответствующие показания.

5. ЦЕНА ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ), ПОСТАВЛЯЕМОЙ ПО НАСТОЯЩЕМУ ДОГОВОРУ

5.1. Расчеты за электрическую энергию (мощность) по настоящему договору осуществляются по нерегулируемым ценам с учетом их дифференциации в рамках предельных уровней нерегулируемых цен для соответствующей ценовой категории, выбранной Покупателем, если законодательством не предусмотрено применение регулируемых цен (тарифов).

Предельные уровни нерегулируемых цен для соответствующей ценовой категории, выбранной Покупателем, рассчитываются Продавцом в соответствии со структурой нерегулируемой цены, установленной Основными положениями, и согласно формулам (правилам), установленным правилами определения и применения гарантирующими поставщиками нерегулируемых цен на электрическую энергию (мощность), утвержденными соответствующими постановлениями Правительства РФ.

При наличии у Покупателя различных тарификационных групп/ценовых категорий и т.д. расчеты производятся дифференцированно по каждой группе.

5.2. Информация о ценах ежемесячно публикуется на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.uralsbyt.ru. Покупатель считается уведомленным об изменении цены за электрическую энергию с

момента опубликования указанной информации на официальном сайте.

5.3. Если в ходе исполнения договора вступил в силу нормативный правовой акт, устанавливающий новую цену и (или) изменяющий порядок определения цены по договору, стороны с момента введения его (ее) в действие при осуществлении расчетов по договору обязаны применять новый порядок определения цен и (или) новую цену без переоформления, внесения изменений в настоящий договор.

6. ОПЛАТА ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ И МОЩНОСТИ

6.1. За расчетный период принимается один календарный месяц.

6.2. В стоимость поставленной электрической энергии (мощности), подлежащих оплате, включается сумма налога на добавленную стоимость.

6.3. Оплата электрической энергии (мощности) производится Покупателем платежными поручениями и состоит из платежей текущего периода и платежа по окончательному расчету, который производится в следующем расчетном периоде.

При оформлении платежного поручения в основании платежа кроме основных позиций Покупатель указывает:

- назначение платежа – «текущее потребление», «окончательный расчет», номер и дату счета либо универсального передаточного документа (далее – УПД);
- расчетный период (период, за который производится платеж) – «_____»;
- номер и дату настоящего договора.

6.4. Покупатель производит оплату электрической энергии (мощности) в следующем порядке и сроки:

6.4.1. Предварительная оплата 50 процентов стоимости электрической энергии (мощности), определенной аналогично стоимости по п. 6.4.2.1, вносится до 01-го числа расчетного периода.

6.4.2. Оплата платежей текущего периода производится:

- 30 процентов стоимости электрической энергии (мощности) определенной по п.6.4.2.1, вносится до 10-го числа этого месяца;
- 40 процентов стоимости электрической энергии (мощности) по п.6.4.2.1., вносится до 25-го числа этого месяца.

6.4.2.1. Для определения размера платежей текущего периода используется стоимость электрической энергии (мощности) за последний расчетный период, в котором была определена и официально опубликована нерегулируемая цена для соответствующей ценовой категории с учетом дифференциации нерегулируемых цен электрической энергии.

6.4.3. Оплата платежа по окончательному расчету за фактически поставленную электрическую энергию (мощность) с учетом произведенных платежей соответствующего расчетного периода (п.п. 6.4.1., 6.4.2.) производится не позднее 18 числа месяца, следующего за расчетным.

В случае если при отсутствии задолженности у Покупателя за предыдущие расчетные периоды размер текущих платежей превысит стоимость фактически поставленной электрической энергии (мощности) в месяце, за который осуществляется оплата, излишне уплаченная сумма зачитывается в счет платежа за месяц, следующий за месяцем, в котором была осуществлена такая оплата.

6.5. Продавец в соответствии с действующим законодательством РФ формирует счет, универсальный передаточный документ (УПД), которые Покупатель получает у Продавца, в том числе посредством личного кабинета Покупателя на официальном сайте Продавца в сети Интернет и (или) в официальных программных средствах Продавца для пользовательского оборудования, под которыми понимается программное обеспечение Продавца, применяемое им для обмена информацией в электронной форме с использованием технического устройства (мобильного телефона, смартфона или компьютера, включая планшетный компьютер), подключенного к сети Интернет.

Документы, размещенные Продавцом в личном кабинете Покупателя, считаются полученными Покупателем с момента их размещения в личном кабинете.

Покупатель обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения УПД подписать его и направить Продавцу.

В случае если Продавцу не поступили в течение 10 (десяти) рабочих дней подписанный Покупателем УПД или мотивированные возражения к нему, УПД считается согласованным в редакции Продавца.

При этом неполучение счета, УПД у Продавца не освобождает Покупателя от обязанности оплатить поставленную электрическую энергию (мощность).

6.6. Датой оплаты поставленной электрической энергии считается день зачисления денежных средств на расчетный счет Продавца.

6.7. Продавец и Покупатель должны производить сверку платежей за поставленную электрическую энергию (мощность) один раз в месяц, которая оформляется двусторонним актом, подписанным уполномоченными лицами.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение принятых на себя обязательств в соответствии с действующим законодательством РФ.

7.2. Продавец несет перед Покупателем ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору, в том числе за действия лиц, привлеченных Продавцом для оказания услуг, которые являются неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии Потребителю Покупателя. За неоказание или ненадлежащее оказание услуг по передаче электрической энергии ответственность перед Покупателем (Потребителем Покупателя) несет Сетевая организация.

7.3. В случае введения полного или частичного ограничения режима потребления электрической энергии Покупателя, Покупатель несет ответственность перед добросовестными плательщиками – Транзитными потребителями за ограничение поставки им электрической энергии.

7.4. Покупатель несет ответственность за неисполнение Потребителем Покупателя порядка согласования проведения ремонтных работ, за превышение согласованных сроков ограничения режима потребления Транзитного потребителя при проведении ремонтных работ на объектах электросетевого хозяйства Потребителя Покупателя.

7.5 Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения договора и препятствующих выполнению условий настоящего договора.

Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана в течение суток информировать другую сторону о наступлении подобных обстоятельств в письменной форме. По требованию одной из сторон в этом случае может быть создана комиссия, определяющая возможность дальнейшего исполнения обязательств.

7.6. Покупатель обязуется обеспечить возмещение Потребителем Покупателя в соответствии с законодательством Российской Федерации Сетевой организации и (или) Продавцу убытки, причиненные неисполнением или ненадлежащим исполнением обязанностей по обеспечению сохранности и целостности установленных соответственно Сетевой организацией и (или) Продавцом приборов учета и (или) иного оборудования, которые используются для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности).

8. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ

8.1. Споры, возникающие при заключении, исполнении, изменении и расторжении договора, рассматриваются в Арбитражном суде Челябинской области, с соблюдением сторонами претензионного порядка урегулирования спора.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Настоящий договор вступает в силу с момента заключения и действует по _____г.

Исполнение обязательств по настоящему договору начинается с 00 часов 00 минут даты фактической подачи Сетевой организацией напряжения и мощности на объекты Покупателя (Потребителя Покупателя) (указанные в приложении № 1 к настоящему договору), соответствующей дате фактического присоединения, указанной в акте об осуществлении технологического присоединения, а в отношении Покупателя (Потребителя Покупателя), указанного в пунктах 12(1), 13(2) - 13(4) Правил технологического присоединения, - с 00 часов 00 минут дня составления и размещения в соответствии с требованиями Правил технологического присоединения в личном кабинете Потребителя Покупателя (Покупателя) на сайте Сетевой организации акта об осуществлении технологического присоединения (уведомления об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям), подписанного со стороны Сетевой организации, но не ранее совершения Потребителем Покупателя (Покупателем) действий, свидетельствующих о начале фактического потребления электрической энергии. При этом исполнение обязательств по настоящему договору начинается не ранее заключения Покупателем договора оказания услуг по передаче электрической энергии в отношении энергопринимающих устройств Потребителя Покупателя, в целях электроснабжения которых заключен настоящий договор, и не ранее даты и времени передачи победителю конкурса на право заключения договора аренды либо

концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов этих систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, такого энергопринимающего устройства по заключенному в соответствии с законодательством РФ договору аренды либо концессионному соглашению в случае, если договор либо концессионное соглашение заключается с указанным победителем в отношении такого энергопринимающего устройства.

Настоящий договор признается заключенным между Покупателем и Продавцом на размещенных в личном кабинете Покупателя на сайте Продавца условиях проекта настоящего договора, акта об осуществлении технологического присоединения (уведомления об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям) и акта допуска прибора учета в эксплуатацию условиях со дня составления и размещения в личном кабинете Потребителя Покупателя на сайте Сетевой организации акта об осуществлении технологического присоединения (уведомления об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям), подписанного со стороны Сетевой организации, но не ранее совершения Потребителем Покупателя действий, свидетельствующих о начале фактического потребления электрической энергии (мощности), вне зависимости от подписания настоящего договора Покупателем.

9.2. Настоящий договор считается ежегодно продленным на один календарный год на тех же условиях, если за 30 дней до окончания срока его действия не последует заявление одной из сторон о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора.

Расторжение или прекращение действия настоящего договора не влечёт за собой прекращения обязательств Покупателя по оплате электрической энергии (мощности) за весь период действия договора, а также не освобождает Покупателя от ответственности за нарушение принятых на себя в рамках договора обязательств и от возмещения причинённых в период действия договора убытков.

9.3. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр находится у Продавца, второй – у Покупателя. Все перечисленные в договоре приложения являются его неотъемлемыми частями.

10. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

10.1. Продавец и Сетевая организация обеспечивают коммерческий учет электрической энергии (мощности) Покупателя (Потребителя Покупателя), в том числе путем приобретения, установки, замены, допуска в эксплуатацию приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, а также нематериальных активов, которые необходимы для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности), и последующей их эксплуатации, том числе посредством интеллектуальных систем учета электрической энергии (мощности):

- при отсутствии приборов учета у Покупателя (Потребителя Покупателя),
- при выходе из строя, утрате, истечении срока эксплуатации или истечении интервала между поверками приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования Потребителя Покупателя, которые используются для коммерческого учета электрической энергии (мощности) Покупателя (Потребителя Покупателя), указанных в приложении №1 настоящего договора;
- в процессе технологического присоединения энергопринимающих устройств Потребителя Покупателя, за исключением установленных действующим законодательством случаев.

В вышеуказанных случаях коммерческий учет электрической энергии (мощности) обеспечивается:

- Сетевой организацией - в отношении непосредственно или опосредованно присоединенных к принадлежащим им на праве собственности или ином законном основании объектам электросетевого хозяйства, энергопринимающих устройств Потребителя Покупателя;
- Продавцом - в отношении многоквартирного дома и помещений в многоквартирном доме, электроснабжение которых осуществляется с использованием общего имущества.

10.2. Стороны по настоящему договору обязуются в 10-дневный срок направлять друг другу уведомления об изменении наименования, адреса, об изменении банковских реквизитов, а также изменениях, вносимых в учредительные и уставные документы.

10.3. Представители организаций, уполномоченных в соответствии с разделом X Основных положений, вправе совершать действия по установке, вводу в эксплуатацию и демонтажу приборов учета, проверке и снятию показаний приборов учета, указанных в Приложении №1 к настоящему договору, в том числе контрольному снятию показаний, в случаях и в порядке, которые предусмотрены разделом X Основных положений, а также осуществлять иные действия в порядке и случаях, предусмотренных действующим законодательством.

10.4. Стороны по настоящему договору договорились, что в случае прекращения действия договора энергоснабжения (купли-продажи электрической энергии (мощности)), заключенного Продавцом с Транзитным потребителем (в том числе по обстоятельствам, не зависящим от волеизъявления сторон по указанному договору), изменения в расчетную схему настоящего договора вносятся с момента прекращения такого договора путем направления Продавцом соответствующего уведомления Покупателю.

10.5. Стороны договорились, что датой подписания документа по договору, на основании которого изменяется объем и цена поставленной электрической энергии и на основании которого выставляется корректировочный УПД, считать дату получения Продавцом подписанного указанного документа.

Данное условие не распространяется на случаи изменения цены по условиям п.п. 5.2, 5.3 настоящего договора.

10.6. Стороны по настоящему договору договорились, что могут использовать электронную подпись при подписании и обмене через систему ЭДО (Диадок, Сбис и пр.) электронными документами, имеющими юридическое значение, после подписания Покупателем документов, регламентирующих работу с использованием электронной подписи (далее - Соглашение об ЭДО). Документы по настоящему договору, подписанные в вышеуказанном порядке с применением электронной подписи, считаются совершенными в надлежащей форме.

Вне зависимости от наличия подписанного Соглашения об ЭДО Стороны также признают юридическую силу за перепиской и документами (содержимым электронных писем), подписанными Сторонами/Стороной настоящего договора квалифицированными электронными подписями, пересылаемыми посредством электронной почты, а также через Личный кабинет Покупателя на сайте Продавца. Стороны обязуются сообщать друг другу обо всех случаях взлома или иного несанкционированного доступа к их электронным почтовым ящикам, в отсутствие такого уведомления исполнение, произведенное другой Стороной настоящего договора с учетом имеющейся у нее информации, признается надлежащим.

Стороны признают и соглашаются с тем, что любые письма, заявления, заявки, уведомления, претензии, а также иная деловая корреспонденция и документы, направление которых предусмотрено действующим законодательством при исполнении настоящего договора (за исключением документов об установлении, изменении, прекращении договорных отношений, а также первичных учетных (финансовых) документов), подписанные квалифицированными электронными подписями и отправленные посредством электронной почты, а также через Личный кабинет Покупателя на сайте Продавца, являются исходящими документами от надлежащим образом уполномоченных представителей Сторон. Такие письма и документы являются равнозначными документам на бумажном носителе, подписанным собственноручной подписью (ст. 6 ФЗ «Об электронной подписи» от 06.04.2011 № 63-ФЗ).

Стороны договорились, что до начала документооборота с использованием квалифицированной электронной подписи уполномоченного лица каждая из Сторон передает другой Стороне доверенность, подтверждающую полномочия лица, подписывающего с применением квалифицированной электронной подписи предусмотренные настоящим пунктом документы. В случае соблюдения данного условия при осуществлении документооборота с использованием квалифицированной электронной подписи не требуется подтверждения полномочий подписи лица.

Каждая из Сторон обязуется незамедлительно уведомить другую Сторону об отзыве предоставленной доверенности, а также предоставить другой Стороне доверенность уполномоченного лица по истечении срока ранее предоставленной доверенности.

Для осуществления электронного документооборота используется адрес электронной почты Покупателя _____

(в случае незаполнения поля используется адрес электронной почты Покупателя, указанный в разделе 12 «Юридические адреса и реквизиты Сторон» настоящего договора).

10.7. Покупатель вправе предоставлять Продавцу одновременно с актами снятия показаний приборов учета в срок, установленный в п. 4.3 настоящего договора, акты приема-передачи электрической энергии:

- поступающей Потребителю Покупателя от Сетевой организации/Владельца электросети, подписанные уполномоченными представителями Покупателя и Сетевой организации/Владельца электросети;

- передаваемой Потребителем Покупателя Транзитным потребителям, подписанные уполномоченными представителями Потребителя Покупателя и Транзитных потребителей.

10.8. Качество поставленной электрической энергии должно соответствовать требованиям технических регламентов и иным обязательным требованиям. Качество электрической энергии в точках

поставки поддерживается Сетевой организацией/Владельцем электросети и Покупателем (Потребителем Покупателя).

10.9. Местом исполнения настоящего договора является Челябинская область.

10.10. Контактная информация Сетевой организации и системообразующей территориальной сетевой организации формируется и указывается Продавцом в приложении №10 «Контактная информация Сетевой организации» к настоящему договору.

11. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

1. Приложение № 1 «Перечень точек поставки Покупателя»;
2. Приложение № 3 «Почасовой акт оборота электрической энергии»;
3. Приложение № 4 «Соглашение о порядке информационного обмена данными системы (приборов) учета электроэнергии (мощности)»;
4. Приложение № 6 «Акт согласования технологической и (или) аварийной брони Потребителя Покупателя»;
5. Приложение № 7 «Порядок учета электрической энергии и взаимодействия сторон в процессе учета электрической энергии (мощности)»;
6. Приложение № 9 «Акт об осуществлении технологического присоединения» («Уведомление об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям», «Акт разграничения границ балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности») (копия);
7. Приложение № 10 «Контактная информация Сетевой организации».

Примечания:

1. Приложение № 3 к настоящему договору является формой и сторонами по настоящему договору не подписывается, размещается на официальном сайте Продавца в сети Интернет www.uralsbyt.ru.
2. Приложения №№ 2, 5, 8 настоящим договором не предусмотрены.
3. Приложения №№ 3, 4 оформляются в случае применения для расчетов третьей – шестой ценовых категорий.
4. Приложение № 6 составляется Покупателем (Потребителем Покупателя) и Сетевой организацией.
5. Приложение № 10 формируется Продавцом и сторонами по настоящему договору не подписывается.
6. С момента предоставления Покупателем либо Сетевой организацией «Акта разграничения границ балансовой принадлежности», «Акта разграничения эксплуатационной ответственности», «Акта об осуществлении технологического присоединения», «Уведомления об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям», «Акта согласования технологической и (или) аварийной брони Потребителя Покупателя», «Акта допуска прибора учета в эксплуатацию», данные акты становятся неотъемлемой частью настоящего договора.

12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Продавец: _____

Юридический адрес: _____

Почтовый адрес: _____

E-mail: _____

Банковские реквизиты

получатель _____

р/с _____

наименование банка _____

БИК _____

к/с _____

ИНН/КПП Банка _____ / _____

Состоит на налоговом учете _____

ИНН _____

КПП _____

ОКВЭД _____

ОКПО _____, ОГРН _____

ОКТМО _____, ОКОГУ _____

Телефон _____

(должность)

(подпись, Ф.И.О.)

Покупатель: _____

Юридический адрес: _____

Почтовый адрес: _____

E-mail: _____

Банковские реквизиты

р/с _____

наименование банка _____

БИК _____

к/с _____

Состоит на налоговом учете _____

ИНН _____

КПП _____

ОКВЭД _____

ОКПО _____, ОГРН _____

ОКТМО _____, ОКОГУ _____

Телефон _____

(должность)

(подпись, Ф.И.О.)