

Телефон центра поддержки клиентов-ЮЛ тел.: 8 351-214-60-70.

Ссылка на личный кабинет ЮЛ <https://ulk.uralsbyt.ru>



**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_**  
**купли-продажи электрической энергии (мощности) в целях**  
**компенсации потерь в сетях сетевой организации**

г. Челябинск

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Уральская энергосбытовая компания» (ООО «Уралэнергосбыт»),** именуемое в дальнейшем Продавец, в лице \_\_\_\_\_, действующего (-ей) на основании \_\_\_\_\_, и \_\_\_\_\_, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем Покупатель, в лице \_\_\_\_\_, действующего (-ей) на основании \_\_\_\_\_, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор купли-продажи электрической энергии (мощности) (далее - договор) о нижеследующем:

**1. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ И ТЕРМИНЫ**

1.1. **ФАКТИЧЕСКОЕ ПОСТУПЛЕНИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ В СЕТИ ПОКУПАТЕЛЯ** – объем электрической энергии (мощности), поставленный в электрическую сеть Покупателя из других сетей или от производителей электрической энергии.

1.2. **ФАКТИЧЕСКИЙ ОТПУСК ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ ИЗ СЕТИ ПОКУПАТЕЛЯ** – объем электроэнергии, потребленный потребителями Продавца и/или переданный в сети смежных сетевых организаций.

1.3. **ФАКТИЧЕСКИЕ ПОТЕРИ В ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ СЕТЯХ ПОКУПАТЕЛЯ** - разница между фактическим поступлением электроэнергии в сети Покупателя и фактическим отпуском электроэнергии из сети.

1.4. **СЕТЕВАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ** – организация, владеющая на праве собственности или ином законном основании объектами электросетевого хозяйства, с использованием которых такая организация оказывает услуги по передаче электрической энергии, а также осуществляет в установленном порядке технологическое присоединение энергоустройств (энергетических установок) юридических и физических лиц к электрическим сетям.

1.5. **СИСТЕМА УЧЕТА** - совокупность приборов учета, измерительных комплексов, связующих и вычислительных компонентов, устройств сбора и передачи данных, программных средств, предназначенная для измерения, хранения, удаленного сбора и передачи показаний приборов учета по одной или нескольким точкам поставки.

1.6. **ИЗМЕРИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС** - совокупность приборов учета и измерительных трансформаторов, предназначенных для измерения объемов электрической энергии (мощности) в одной точке поставки.

1.7. **ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНАЯ СИСТЕМА УЧЕТА ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ)** - совокупность функционально объединенных компонентов и устройств, предназначенная для удаленного сбора, обработки, передачи показаний приборов учета электрической энергии, обеспечивающая информационный обмен, хранение показаний приборов учета электрической энергии, удаленное управление ее компонентами, устройствами и приборами учета электрической энергии, не влияющее на результаты измерений, выполняемых приборами учета электрической энергии, а также предоставление информации о результатах измерений, данных о количестве и иных параметрах электрической энергии в соответствии с правилами предоставления доступа к минимальному набору функций интеллектуальных систем учета электрической энергии (мощности), утвержденными Правительством РФ.

1.8. ПРИБОР УЧЕТА, ПРИСОЕДИНЕННЫЙ ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОЙ СИСТЕМЕ УЧЕТА ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) - прибор учета электрической энергии, допущенный в эксплуатацию для целей коммерческого учета электрической энергии на розничных рынках и (или) предоставления коммунальных услуг и присоединенный к интеллектуальной системе учета в соответствии с правилами предоставления доступа к минимальному набору функций интеллектуальных систем учета электрической энергии (мощности), предусмотренными действующим законодательством РФ.

1.9. ЭЛЕКТРОННЫЙ ДОКУМЕНТООБОРОТ (ЭДО) – процесс обмена между Сторонами электронными документами, подписанными электронной подписью.

1.10. При исполнении настоящего договора Стороны руководствуются Гражданским Кодексом Российской Федерации, Федеральными законами Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации, в том числе Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии № 442 от 04.05.2012 (далее – Основные положения), решениями органов исполнительной власти Российской Федерации и субъектов Российской Федерации в области регулирования тарифов и иными нормативно правовыми актами, регулирующими отношения в сфере электроэнергетики.

## **2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

2.1. По настоящему договору Продавец обязуется осуществлять продажу Покупателю электрической энергии (мощности) – далее по тексту «электрическая энергия», «электроэнергия» - для компенсации фактических потерь электрической энергии в сетях Покупателя, а Покупатель обязуется принимать и оплачивать электрическую энергию для компенсации фактических потерь в объектах электросетевого хозяйства Покупателя в объемах фактических потерь, в соответствии с условиями настоящего договора и действующего законодательства Российской Федерации.

## **3. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА ПРОДАВЦА**

### **3.1. ПРОДАВЕЦ ОБЯЗУЕТСЯ:**

3.1.1. Оформлять и передавать Покупателю для согласования и подписания:

- приложение № 1-1 «Перечень точек поставки электрической энергии Потребителям»;
- приложение № 1-2 «Перечень многоквартирных и жилых домов граждан-потребителей Продавца»;
- информацию по форме приложения №7 «Объем потерь электрической энергии в сетях Покупателя, учтенный в сводном прогнозном балансе на \_\_\_\_\_ год».

3.1.2. Направлять Покупателю уведомление любым способом (в том числе, заказным письмом, телетайпограммой, телефонограммой, телеграммой либо иными средствами связи и доставки), позволяющим подтвердить факт и дату получения указанного уведомления:

- о заключении с потребителем Продавца договора энергоснабжения (договора купли-продажи электрической энергии (мощности)) течение 3 рабочих дней со дня заключения договора,
- о расторжении договора энергоснабжения (договора купли-продажи электрической энергии (мощности)) с потребителем Продавца не позднее 3 рабочих дней до даты и времени расторжения договора.

3.1.3. Вносить соответствующие изменения в приложения № 1-1, 1-2 в электронном виде ежеквартально не позднее последнего числа месяца, следующего за очередным кварталом, а в письменном виде – 1 (один) раз в год.

3.1.4. Ежемесячно согласовывать баланс электрической энергии в электрических сетях Покупателя (приложение № 4 «Баланс электрической энергии в сетях Покупателя»).

3.1.5. Направлять Покупателю в течение трех рабочих дней копии поступающих Продавцу жалоб и заявлений потребителей либо запросов (писем и т.д.) государственных и иных уполномоченных органов по вопросам надежности и качества электроснабжения потребителей Продавца.

3.1.6. Направить Покупателю файлы в формате .xls по формам приложения № 8 «Порядок взаимодействия Покупателя и Продавца при обмене информацией о плановых и аварийных перерывах электроснабжения» к настоящему договору (форма 1 «Сводка запланированных отключений электросетевого оборудования Покупателя с перерывом электроснабжения потребителей с \_\_.\_\_.20\_\_г. (наименование файла «Плановые отключения»)» и форма 2 «Сводка отключений электросетевого оборудования Покупателя с перерывом электроснабжения потребителей (в т.ч. ЛЭП и оборудования ПС) в период с \_\_.\_\_.20\_\_г. по \_\_.\_\_.20\_\_ г. (наименование файла «Аварийные отключения»)») на электронный адрес Покупателя \_\_\_\_\_ для заполнения согласно приложению №8 настоящего договора. В дальнейшем по мере необходимости (актуализация баз данных и шаблона) файлы направляются повторно.

### **3.2. ПРОДАВЕЦ ИМЕЕТ ПРАВО:**

3.2.1. Требовать от Покупателя поддержания на границе балансовой принадлежности сети с потребителями Продавца показателей качества электроэнергии в соответствии с ГОСТ 33073-2014.

3.2.2. Требовать от Покупателя оплаты стоимости объема фактических потерь электрической энергии, возникших в его сетях, определяемого по условиям Раздела 6 настоящего договора.

3.2.3. Беспрепятственного доступа в соответствии с режимом работы предприятия в присутствии уполномоченного представителя Покупателя к месту установки прибора учета для проверки прибора учета и снятия показаний, в том числе контрольного снятия показаний, для проверки порядка учета электроэнергии, поступающей в сеть Покупателя, отпускаемой потребителям Продавца, а также передаваемой в сети смежных сетевых организаций.

Результаты проверки и снятия показаний отражаются в акте, оформляемом представителем Продавца или смежной сетевой организации. Акт составляется в количестве экземпляров по числу лиц, принимавших участие в проверке, по одному для каждого участника, подписывается лицами, принимавшими участие в проверке. При отказе от подписания акта в нем указывается причина такого отказа.

Проверка правильности снятия показаний расчетных приборов учета (контрольное снятие показаний), не включенных в интеллектуальную систему учета Продавца или Покупателя или смежной сетевой организации осуществляется не чаще одного раза в месяц.

3.2.4. Участвовать совместно с представителями Покупателя в процессе снятия показаний приборов учета (систем учета) потребителей Продавца и смежных сетевых организаций, а также в иных ситуациях, связанных с участием представителей потребителей Продавца и смежных сетевых организаций.

3.2.5. При обнаружении фактов поставки электроэнергии ненадлежащего качества требовать от Покупателя проведение замеров показателей качества электроэнергии (ПКЭ). Организовать комиссионное расследование причин некачественного электроснабжения. По результатам замеров составляется акт комиссионного расследования.

3.2.6. Для формирования на следующий год объема покупки электрической энергии на оптовом рынке запрашивать у Покупателя объем нормативных потерь электрической энергии в его сетях с разбивкой по месяцам и уровням напряжения.

3.2.7. Участвовать в допуске приборов учета (систем учета) в эксплуатацию. Оформлять акты допуска приборов учета (систем учета) в эксплуатацию.

3.2.8. В случае непредставления (несвоевременного представления) Покупателем Актов снятия показаний приборов учета (ведомостей) по точкам передачи электрической энергии Потребителям, Продавец оставляет за собой право принять данные показаний приборов учета и (или) объемов потребленной электрической энергии, полученные от Потребителей Продавца, либо воспользоваться иной замещающей информацией, предусмотренной законодательством РФ.

3.2.9. Требовать проверки и замены находящихся на балансе Покупателя приборов учета электрической энергии (мощности), измерительных трансформаторов при обнаружении их неисправности. Устанавливать контрольные пломбы и (или) знаки визуального контроля в местах, установленных законодательством РФ.

3.2.10. Проверять соблюдение Покупателем требований законодательства РФ, действующих нормативно-технических документов, определяющих порядок учета передаваемой (принимаемой) электрической энергии, в том числе проводить проверку приборов учета (систем учета), установленных в границах объектов электросетевого хозяйства Покупателя.

3.2.11. Составлять и направлять Покупателю Акты сверки расчетов за электрическую энергию, приобретаемую Покупателем в целях компенсации потерь в принадлежащих ему сетях.

3.2.12. Определять фактические потери в объектах электросетевого хозяйства Покупателя в соответствии с действующим законодательством РФ в случае, если Покупатель не представил информацию в соответствии с п. 4.1.10 настоящего договора.

## **4. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА ПОКУПАТЕЛЯ**

### **4.1. ПОКУПАТЕЛЬ ОБЯЗУЕТСЯ:**

4.1.1. Оплачивать Продавцу стоимость объема фактических потерь электрической энергии в своих сетях, определяемого по условиям Раздела 6 настоящего договора.

4.1.2. Осуществлять передачу электрической энергии в соответствии с категорией надежности энергопринимающих устройств потребителей Продавца, согласованной документами о технологическом присоединении, актами разграничения балансовой принадлежности электросетей. Обеспечить передачу электроэнергии в точке присоединения энергопринимающих устройств потребителя Продавца к электрической сети в пределах максимальной мощности, определенной в документах о технологическом присоединении, актах разграничения балансовой принадлежности электросетей, качество и параметры

которой должны соответствовать обязательным требованиям (ГОСТ 33073-2014) и иным техническим регламентам.

4.1.3. Оформлять с потребителями Продавца и смежными сетевыми организациями, энергопринимающие устройства которых непосредственно или опосредованно подключены к сетям Покупателя, документы о технологическом присоединении, в том числе акты об осуществлении технологического присоединения (приложение №5).

Оформлять на основании документов о технологическом присоединении и согласовывать со смежными сетевыми организациями приложение № 2 «Перечень точек поставки электрической энергии в сети Покупателя», приложение № 3 «Перечень точек поставки электрической энергии в сети смежных сетевых организаций». Предоставлять Продавцу указанные приложения и вносить в них изменения.

Предоставлять Продавцу оформленные изменения в приложения №№ 2, 3 в течение 15 календарных дней с момента их осуществления.

4.1.4. Беспрепятственно допускать, в соответствии с режимом работы Покупателя, в присутствии уполномоченного представителя Покупателя:

- уполномоченных представителей Продавца в пункты контроля и учета количества и качества переданной (принятой) электроэнергии, находящиеся на балансе Покупателя и (или) на его территории;
- уполномоченных представителей потребителей Продавца в пункты контроля и учета количества и качества переданной электроэнергии, находящиеся на балансе Покупателя и (или) на его территории, при условии, что данные приборы являются расчётными для потребителей Продавца;
- уполномоченных представителей смежных сетевых организаций в пункты контроля и учета количества и качества переданной (принятой) электроэнергии, находящиеся на балансе Покупателя и (или) на его территории, при условии, что данные приборы являются расчётными для смежной сетевой организации.

4.1.5. Выполнять мероприятия по обеспечению безопасной эксплуатации электрических сетей и оборудования, связанных с передачей электрической энергии и находящихся в ведении Покупателя. Балансовая принадлежность электрических сетей определяется в соответствии с документами о технологическом присоединении и актами разграничения балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности сторон (приложение №5).

4.1.6. Информировать Продавца и потребителей Продавца (смежную сетевую организацию) о причинах и продолжительности отключения (ограничения) в соответствии с приложением № 8 к настоящему договору.

4.1.7. Осуществлять своевременную замену и поверку находящихся на балансе Покупателя приборов учета (системы учета) в соответствии с требованиями законодательства РФ, действующих нормативно-технических документов, инструкций заводов-изготовителей. Использовать средства измерений, типы которых внесены в государственный реестр средств измерений.

При установке, модернизации или замене вышедших из эксплуатации приборов учета (системы учета) Покупатель обязан, в соответствии с действующим законодательством, обеспечить допуск приборов учета (системы учета) в эксплуатацию в установленном порядке представителями Продавца и смежной сетевой организации, либо Продавца и потребителя Продавца с предварительным уведомлением их о дате, времени и месте процедуры. При этом составляется акт допуска приборов учета (системы учета) в эксплуатацию в количестве экземпляров, равном числу приглашенных лиц, и подписывается представителями приглашенных лиц. Прибор учета (система учета) признается расчётным после опломбирования.

4.1.8. Обеспечивать сохранность и целостность приборов учета (измерительных комплексов, системы учета), и (или) иного оборудования, используемых для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности), находящихся как в собственности Покупателя, так и принадлежащих другим собственникам, но установленных в границах балансовой принадлежности Покупателя, а также пломб и (или) знаков визуального контроля.

4.1.9. Ежемесячно совместно с уполномоченным представителем смежной сетевой организации снимать показания расчетных приборов учета и оформлять акты снятия показаний расчетных приборов учета электроэнергии, поступившей в сеть Покупателя (приложение №6), а также акты снятия показаний расчетных приборов учета электроэнергии переданной из сети Покупателя в сети смежных сетевых организаций. Акты снятия показаний расчетных приборов учета оформляются по показаниям расчетных приборов учета, установленных на границе балансовой принадлежности сетей, на 00 часов 00 минут первого дня месяца, следующего за расчетным, подписываются уполномоченными представителями Покупателя и смежной сетевой организации и направляются в течение трех рабочих дней с момента снятия показаний Продавцу.

В случае, если уполномоченный представитель смежной сетевой организации не явился для совместного снятия показаний расчетных приборов учета, то Покупатель оформляет акт снятия в соответствии с действующим законодательством и направляет его Продавцу.

Ежемесячно снимать показания расчетных приборов учета потребителей Продавца, установленных и допущенных в эксплуатацию в границах объектов электросетевого хозяйства Покупателя, и оформлять акты снятия показаний расчетных приборов учета электроэнергии, переданной из сети Покупателя потребителям Продавца. Акты снятия показаний расчетных приборов учета оформляются по показаниям расчетных приборов учета, установленных на границе балансовой принадлежности сетей, на 00 часов 00 минут первого дня месяца, следующего за расчетным, подписываются уполномоченными представителями Покупателя и предоставляются Продавцу и потребителю Продавца.

В отношении расчетных приборов учета, присоединенных к интеллектуальным системам учета электрической энергии (мощности), показания представляются с использованием интеллектуальной системы учета.

Порядок и условия представления Продавцом и Покупателем информации интеллектуальных систем учета электрической энергии (мощности) устанавливаются правилами предоставления доступа к минимальному набору функций интеллектуальных систем учета электрической энергии (мощности).

4.1.10. Передавать Продавцу до 10-го числа месяца, следующего за расчетным периодом, информацию об объеме электрической энергии (мощности), подлежащей покупке Покупателем в целях компенсации фактических потерь электрической энергии, информацию об объеме потребления электрической энергии, объеме безучетного потребления электрической энергии, способом, позволяющим подтвердить факт и дату получения в письменном виде либо в электронном виде, заверенном электронной цифровой подписью.

Составлять ежемесячный баланс электрической энергии в своих сетях (приложение №4) и предоставлять его на согласование Продавцу в соответствии с п. 6.2. настоящего договора.

4.1.11. Направлять Продавцу в 10 (десяти)-дневный срок ответы на поступившие через Продавца жалобы и заявления потребителей Продавца по вопросам надежности и качества их электроснабжения.

4.1.12. Предоставлять Продавцу по запросу (в срок до 01 апреля текущего года) для формирования объема покупки электрической энергии на оптовом рынке, объем нормативных потерь электрической энергии в своих сетях с разбивкой по месяцам и уровням напряжения.

4.1.13. При ликвидации или реорганизации известить об этом Продавца.

4.1.14. Согласовывать с потребителями Продавца, нижестоящей смежной сетевой организацией в актах разграничения балансовой принадлежности сети и эксплуатационной ответственности сторон либо документах о технологическом присоединении количество и продолжительность проведения ремонтных работ в собственных электрических сетях, а также, в соответствии с действующим законодательством РФ, уведомлять потребителей Продавца (смежную сетевую организацию) и Продавца о проведении таких работ с указанием планируемых сроков полного или частичного ограничения режима потребления электрической энергии.

4.1.15. В течение суток с момента обнаружения письменно ставить Продавца в известность о происшедших в рамках балансовой принадлежности Покупателя выходах из строя приборов учета, трансформаторов тока и напряжения, выходе из строя или сбое в работе системы учета (измерительного комплекса).

4.1.16. Обеспечивать сохранность и целостность прибора учета, а также пломб, и (или) знаков визуального контроля, снятие, хранение и предоставление его показаний потребителю Продавца (смежной сетевой организации), своевременно информировать потребителя Продавца (смежную сетевую организацию) о его выходе из строя (утрате или неисправности), в случае если прибор учета установлен и допущен в эксплуатацию в границах принадлежащих Покупателю объектов электросетевого хозяйства.

4.1.17. Осуществлять в соответствии с действующим законодательством РФ согласование места установки, схемы включения и метрологических характеристик приборов учета и иных компонентов измерительных комплексов (систем учета).

4.1.18. Предоставлять Продавцу утвержденную схему электрических сетей Покупателя с указанием технических характеристик питающих линий и оборудования. Оперативно предоставлять Продавцу информацию об изменениях в схеме.

4.1.19. Уведомлять Продавца о сроках проведения аварийных и плановых ремонтных работ на объектах электросетевого хозяйства Покупателя, которые влекут за собой необходимость введения ограничения режима электропотребления потребителей Продавца в порядке, предусмотренном приложением № 8 к настоящему договору.

4.1.20. Для определения объема электрической энергии (мощности), поставленного за расчетный период Покупателю, обеспечить снятие показаний расчетных приборов учета и передачу их Продавцу в порядке и сроки, указанные в п. 4.1.9 настоящего договора.

4.1.21. При прекращении у Покупателя права собственности (хозяйственного ведения, оперативного управления, аренды и иного законного права владения и (или) пользования, предусмотренных действующим

законодательством РФ) на электросетевое хозяйство, не менее чем за 10 рабочих дней уведомить об этом Продавца способом, позволяющим подтвердить факт и дату получения указанного уведомления, а также в течение 1 рабочего дня с даты прекращения такого права предоставить Продавцу подтверждающие документы.

4.1.22. Уведомлять Продавца об изменениях контактных телефонов для заочного обслуживания потребителей Продавца и адреса официального сайта в сети Интернет в течение 1 рабочего дня с момента изменения.

4.1.23. Обеспечить проведение замеров качества электрической энергии в соответствии с требованиями ГОСТ 33073-2014, с использованием сертифицированных приборов и оборудования, прошедших в установленном порядке государственную поверку, в течении 5 рабочих дней с даты обращения потребителя к Покупателю или с даты получения уведомления Продавца о необходимости проведения замеров по обращению потребителя о подаче некачественной электроэнергии. Один экземпляр протокола замеров предоставлять Продавцу не позднее 10 рабочих дней с момента получения уведомления от Продавца о необходимости проведения замеров.

## **4.2. ПОКУПАТЕЛЬ ИМЕЕТ ПРАВО:**

4.2.1. Беспрепятственного доступа в соответствии с режимом работы потребителя Продавца (смежной сетевой организации), в присутствии уполномоченного представителя потребителя Продавца (смежной сетевой организации) к месту установки прибора учета (системы учета), расположенному в границах балансовой принадлежности электрических сетей потребителей Продавца или смежной сетевой организации, для целей осуществления проверки состояния приборов учета (системы учета) и снятия контрольных показаний, при условии, что данные приборы являются расчётными и используются для определения объёма потреблённой потребителем Продавца (смежной сетевой организации) электрической энергии.

4.2.2. Оформлять и представлять Продавцу Акт сверки, подписанный руководителем, главным бухгалтером и скрепленный печатью Покупателя (при наличии), в течение 3-х дней с момента получения Акта от Продавца.

4.2.3. Приостановить передачу электрической энергии для принятия неотложных мер по предупреждению или ликвидации аварии в электрических сетях.

## **5. ЦЕНА ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ, ПОСТАВЛЯЕМОЙ ПО НАСТОЯЩЕМУ ДОГОВОРУ**

5.1. Оплату фактических потерь в электрических сетях Покупатель производит по цене электроэнергии согласно порядку определения цены, установленному в соответствии с положением действующих на момент оплаты федеральных законов, иных нормативных правовых актов, а также актов уполномоченных органов власти в области государственного регулирования тарифов.

5.2. Информация о ценах ежемесячно публикуется на официальном сайте Продавца в сети Интернет [www.uralsbyt.ru](http://www.uralsbyt.ru).

5.3. Если в ходе исполнения договора вступил в силу нормативный правовой акт, изменяющий порядок определения цены по договору, или органом исполнительной власти Челябинской области в области государственного регулирования тарифов принят акт об установлении новой цены, стороны с момента введения его (ее) в действие при осуществлении расчетов по договору обязаны применять новый порядок определения цен и (или) новую цену без переоформления, внесения изменений в настоящий договор.

## **6. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ ОБЪЕМА, СТОИМОСТИ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ И РАСЧЕТОВ**

6.1. За расчетный период принимается один календарный месяц.

Определение объема и стоимости электрической энергии осуществляется в соответствии с п.п. 6.2.-6.3 настоящего договора с применением цены согласно Разделу 5 настоящего договора.

6.2. Баланс электрической энергии составляется следующим образом:

6.2.1. Покупатель на основании оформленных надлежащим образом актов снятия показаний электроэнергии (п.4.1.9), определяет объем электроэнергии, поступившей в его сети (приложение № 2):

- по показаниям приборов учета, принадлежащих Покупателю;

- по показаниям приборов учета, принадлежащих смежным сетевым организациям и/или производителю электрической энергии, и/или потребителям Продавца.

Расчетные и контрольные приборы учета указаны в приложении № 2 настоящего договора.

6.2.2. Продавец до 08 числа месяца, следующего за расчетным, предоставляет Покупателю информацию о потреблении электрической энергии потребителями Продавца за расчетный период.

6.2.3. Покупатель рассчитывает фактический отпуск электроэнергии из сети, который складывается из электропотребления потребителей Продавца и электроэнергии, переданной в сети смежных сетевых организаций.

6.2.4. Покупатель до 08 числа месяца, следующего за расчетным, оформляет баланс электроэнергии по согласованной форме (приложение № 4) с приложением оформленных надлежащим образом актов снятия показаний электрической энергии по точкам поставки смежной сетевой организации, согласовывает в соответствующем отделении Продавца и до 09 числа месяца, следующего за расчетным, передает Продавцу.

Баланс электроэнергии составляется для расчета величины фактических потерь электроэнергии.

При этом объем потерь электрической энергии, учтенный для Покупателя в сводном прогнозном балансе в соответствующем расчетном периоде, определяется в приложении №7.

6.2.5 Объем электрической энергии (мощности), подлежащей покупке Покупателем, уменьшается на выявленный и рассчитанный в соответствии с действующим законодательством объем безучетного потребления в том расчетном периоде, в котором были составлены акты о неучтенном потреблении электрической энергии.

В случае если объем безучетного потребления превышает объем электрической энергии (мощности), приобретаемой Покупателем в расчетном периоде для целей компенсации потерь, его превышение учитывается в последующих расчетных периодах.

6.3. При наличии у Продавца претензий относительно содержания предоставленных документов, Продавец обязан подписать эти документы в неоспариваемой части, а в отношении спорных условий обязан в течение 5 дней рабочих с момента получения документов предоставить Покупателю обоснованные претензии. Покупатель создает согласительную комиссию, которая должна разрешить все спорные вопросы. Результаты работы согласительной комиссии учитываются при составлении баланса следующего расчетного периода. В противном случае стороны имеют право обратиться в арбитражный суд.

6.4. Продавец в соответствии с действующим законодательством РФ формирует универсальный передаточный документ (УПД), который Покупатель получает у Продавца, в том числе посредством личного кабинета Покупателя на официальном сайте Продавца в сети Интернет и (или) в официальных программных средствах Продавца для пользовательского оборудования, под которыми понимается программное обеспечение Продавца, применяемое им для обмена информацией в электронной форме с использованием технического устройства (мобильного телефона, смартфона или компьютера, включая планшетный компьютер), подключенного к сети Интернет.

Документы, размещенные Продавцом в личном кабинете Покупателя, считаются полученными Покупателем с момента их размещения в личном кабинете.

Покупатель обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения УПД подписать его и направить Продавцу.

В случае если Продавцу не поступили в течение 10 (десяти) рабочих дней подписанный Покупателем УПД или мотивированные возражения к нему, УПД считается согласованным в редакции Продавца.

При этом неполучение УПД у Продавца не освобождает Покупателя от обязанности оплатить поставленную электрическую энергию (мощность).

6.5. Покупатель обязуется оплачивать электрическую энергию для целей компенсации потерь в электрических сетях в следующем порядке:

- 30 % стоимости электрической энергии в подлежащем оплате объеме покупки в месяце, за который осуществляется оплата, вносится до 10-го числа этого месяца;

- 40 % стоимости электрической энергии в подлежащем оплате объеме покупки в месяце, за который осуществляется оплата, вносится до 25-го числа этого месяца;

- стоимость объема покупки электрической энергии в месяце, за который осуществляется оплата, за вычетом средств, внесенных Покупателем в качестве предварительной оплаты электрической энергии (мощности) за данный расчетный месяц, оплачивается до 18-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата.

Стоимость электрической энергии в подлежащем оплате объеме покупки текущего месяца (до 10-го и 25-го числа), определяется исходя из нерегулируемых цен на электрическую энергию за предшествующий расчетный период для соответствующей ценовой категории с учетом дифференциации нерегулируемых цен. Подлежащий оплате объем покупки электрической энергии текущего месяца (до 10-го и 25-го числа) принимается равным объему потерь электрической энергии в электрических сетях за предшествующий расчетный период.

6.6. Продавец и Покупатель не реже одного раза в полгода производят сверку платежей, которая оформляется актом, подписанным уполномоченными лицами.

6.7. В случае непредоставления Покупателем баланса электроэнергии в срок (п. 6.2.4.) Продавец самостоятельно, без согласования с Покупателем, определяет фактические потери в объектах электросетевого хозяйства Покупателя в соответствии с действующим законодательством РФ и выставляет УПД на оплату фактических потерь электроэнергии.

6.8. Расчеты по настоящему договору за электрическую энергию (мощность) осуществляются Покупателем в безналичном порядке путем перечисления Покупателем денежных средств на расчетный счет, указанный в разделе 11 настоящего договора, или иной расчётный счёт, по указанию Продавца, а также по согласованию Сторон - в ином порядке (в порядке и на основаниях, предусмотренных действующим законодательством).

6.9. При непредставлении показаний расчетного прибора учета, установленного в границах объектов электросетевого хозяйства Покупателя или включенного в интеллектуальную систему учета электрической энергии (мощности) Покупателя, и при отсутствии контрольного прибора учета объем электрической энергии, принятой в объекты электросетевого хозяйства (отпущенной из объектов электросетевого хозяйства в объекты электросетевого хозяйства смежных сетевых организаций), начиная с даты, когда наступили указанные события, определяется следующим образом:

- объем электрической энергии, принятой в объекты электросетевого хозяйства Покупателя, определяется исходя из максимальных среднесуточных значений за месяц, в котором было зафиксировано наибольшее поступление объема электрической энергии в сеть по соответствующей точке поставки за прошедший год;

- объем электрической энергии, отпущенной из объектов электросетевого хозяйства Покупателя в объекты электросетевого хозяйства смежных сетевых организаций, определяется по минимальным среднесуточным значениям за месяц, в котором был зафиксирован наименьший отпуск электрической энергии из сети по соответствующей точке поставки за прошедший год.

6.10. В случае неисправности, утраты, истечения срока интервала между поверками расчетного прибора учета, который установлен в границах объектов электросетевого хозяйства Покупателя и исходя из показаний которого определяются объемы электрической энергии, принятой в объекты электросетевого хозяйства (отпущенной из объектов электросетевого хозяйства в объекты электросетевого хозяйства смежных сетевых организаций), и отсутствия контрольного прибора учета определение объемов электрической энергии, принятой в объекты электросетевого хозяйства (отпущенной из объектов электросетевого хозяйства в объекты электросетевого хозяйства смежных сетевых организаций), начиная с даты, когда наступили указанные события, определяется следующим образом:

в течение первых 2 расчетных периодов - исходя из показаний расчетного прибора учета за аналогичный расчетный период предыдущего года, а если период работы расчетного прибора учета составил менее одного года - исходя из показаний расчетного прибора учета за предыдущий расчетный период;

начиная с 3-го расчетного периода вплоть до даты установки и допуска в эксплуатацию расчетного прибора учета - расчетным способом, предусмотренным действующим законодательством для случая непредставления показаний расчетного прибора учета в установленные сроки при отсутствии контрольного прибора учета.

При отсутствии прибора учета в случаях, когда в соответствии с действующим законодательством он должен быть установлен в границах объектов электросетевого хозяйства Покупателя, и при отсутствии контрольного прибора учета объем принятой в объекты электросетевого хозяйства (отпущенной из объектов электросетевого хозяйства в объекты электросетевого хозяйства смежных сетевых организаций) электрической энергии определяется вплоть до даты допуска прибора учета в эксплуатацию в установленном порядке, предусмотренном для случая непредставления показаний расчетного прибора учета в установленные сроки при отсутствии контрольного прибора учета.

6.11. В случае снятия показаний приборов учета за период времени (его часть), в течение которого объем электрической энергии был определен в порядке с применением замещающей информации и иных расчетных способов, разница между объемом, определенным по показаниям прибора учета, и объемом, определенным с применением замещающей информации и иных расчетных способов, учитывается равномерно по всем часам при определении объема электрической энергии Покупателя за расчетный период, в котором были сняты соответствующие показания.

## **7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.**

7.1. Стороны несут ответственность в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения ими своих обязательств в порядке, предусмотренном законодательством РФ и настоящим договором.

7.2. В случаях перерывов подачи электроэнергии потребителям Продавца (смежной сетевой организации) либо подачи некачественной электроэнергии по вине Покупателя Покупатель возмещает потребителю Продавца (смежной сетевой организации) причиненные убытки.

7.3. Покупатель несет ответственность за надежность обеспечения электрической энергии и её качество перед потребителями Продавца в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации.

7.4. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если это явилось следствием непреодолимой силы, возникшей после заключения договора и препятствующей выполнению условий настоящего договора. Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана немедленно информировать другую сторону о наступлении подобных обстоятельств в письменной форме.

7.5. Покупатель несет ответственность за неисполнение порядка согласования проведения ремонтных работ в собственных электрических сетях с потребителем Продавца (смежной сетевой организацией), превышение согласованных сроков ограничения режима потребления электрической энергии в соответствии с действующим законодательством РФ.

7.6. За нарушение порядка полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии Стороны несут ответственность, предусмотренную Правилами полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии.

7.7. Стороны вправе потребовать уплаты неустойки в размере и в случаях, которые предусмотрены разделом X Основных положений.

## **8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.**

8.1. По вопросам, прямо не урегулированным настоящим договором, а также при изменении действующего законодательства Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

8.2. Споры, возникающие при заключении, исполнении, изменении и расторжении договора, рассматриваются в Арбитражном суде Челябинской области.

8.3. Стороны по настоящему договору обязуются в 10-дневный срок направлять друг другу уведомления об изменении наименования, адреса, об изменении банковских реквизитов, а также изменениях, вносимых в учредительные и уставные документы.

8.4. Местом исполнения настоящего договора является Челябинская область.

8.5. Стороны по настоящему договору договорились, что в случае заключения либо прекращения действия договора энергоснабжения (купли-продажи электрической энергии (мощности)), заключенного Продавцом с потребителем Продавца (в том числе по обстоятельствам, не зависящим от волеизъявления сторон по указанному договору), изменения в расчетную схему настоящего договора вносятся с момента заключения либо прекращения такого договора путем направления Продавцом соответствующего уведомления Покупателю по условиям п.3.1.2. настоящего договора.

8.6. Стороны по настоящему договору договорились, что могут использовать электронную подпись при подписании и обмене через систему ЭДО (Диадок, Сбис и пр.) электронными документами, имеющими юридическое значение, после подписания Покупателем документов, регламентирующих работу с использованием электронной подписи (далее - Соглашение об ЭДО). Документы по настоящему договору, подписанные в вышеуказанном порядке с применением электронной подписи, считаются совершёнными в надлежащей форме.

Вне зависимости от наличия подписанного Соглашения об ЭДО Стороны также признают юридическую силу за перепиской и документами (содержимым электронных писем), подписанными Сторонами/Стороной настоящего договора квалифицированными электронными подписями, пересылаемыми посредством электронной почты, а также через Личный кабинет клиента - юридического лица на сайте Продавца. Стороны обязуются сообщать друг другу обо всех случаях взлома или иного несанкционированного доступа к их электронным почтовым ящикам, в отсутствие такого уведомления исполнение, произведенное другой Стороной настоящего договора с учетом имеющейся у нее информации, признается надлежащим.

Стороны признают и соглашаются с тем, что любые письма, заявления, заявки, уведомления, претензии, а также иная деловая корреспонденция и документы, направление которых предусмотрено действующим законодательством при исполнении настоящего договора (за исключением документов об установлении, изменении, прекращении договорных отношений, а также первичных учетных (финансовых) документов), подписанные квалифицированными электронными подписями и отправленные посредством электронной почты, а также через Личный кабинет клиента - юридического лица на сайте Продавца, являются исходящими документами от надлежащим образом уполномоченных представителей Сторон. Такие письма и документы

являются равнозначными документам на бумажном носителе, подписанным собственноручной подписью (ст. 6 ФЗ «Об электронной подписи» от 06.04.2011 № 63-ФЗ).

Стороны договорились, что до начала документооборота с использованием квалифицированной электронной подписи уполномоченного лица каждая из Сторон передает другой Стороне доверенность, подтверждающую полномочия лица, подписывающего с применением квалифицированной электронной подписи предусмотренные настоящим пунктом документы. В случае соблюдения данного условия при осуществлении документооборота с использованием квалифицированной электронной подписи не требуется подтверждения полномочий подписи лица.

Каждая из Сторон обязуется незамедлительно уведомить другую Сторону об отзыве предоставленной доверенности, а также предоставить другой Стороне доверенность уполномоченного лица по истечении срока ранее предоставленной доверенности.

Для осуществления электронного документооборота используется адрес электронной почты Покупателя \_\_\_\_\_ (в случае незаполнения поля используется адрес электронной почты Покупателя, указанный в разделе 11 «Юридические адреса и реквизиты Сторон» настоящего договора).

## **9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.**

9.1. Настоящий договор вступает в силу с момента заключения и действует по «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года. Исполнение обязательств по настоящему договору начинается с ДАТА \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. ВРЕМЯ 00 час. 00 мин.

9.2. Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр находится у Продавца, второй – у Покупателя.

9.3. Настоящий договор считается ежегодно продленным на один календарный год на тех же условиях, если за 30 дней до окончания срока его действия не последует заявление одной из сторон о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора.

Расторжение или прекращение действия настоящего договора не влечёт за собой прекращения обязательств Потребителя по оплате электрической энергии (мощности) за весь период действия договора, а также не освобождает Потребителя от ответственности за нарушение принятых на себя в рамках договора обязательств и от возмещения причинённых в период действия договора убытков.

9.4. Приложение №7 к настоящему договору согласовывается и подписывается Сторонами только на один год, при продлении срока действия договора на последующие годы, данное Приложение подлежит переоформлению.

## **10. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ**

1. Приложение № 1-1 «Перечень точек поставки электрической энергии Потребителям»;
2. Приложение № 1-2 «Перечень многоквартирных и жилых домов граждан-потребителей Продавца»;
3. Приложение № 2 «Перечень точек поставки электрической энергии в сети Покупателя»;
4. Приложение № 3 «Перечень точек поставки электрической энергии в сети смежных сетевых организаций»;
5. Приложение № 4 «Баланс электрической энергии в сетях Покупателя» (форма);
6. Приложение № 5 «Акт об осуществлении технологического присоединения» (Акт разграничения балансовой принадлежности электросетей и эксплуатационной ответственности сторон) (копия);
7. Приложение № 6 «Акт снятия показаний приборов учета» (форма);
8. Приложение № 7 «Объем потерь электрической энергии в сетях Покупателя, учтенный в сводном прогнозном балансе на \_\_\_\_\_ год» (форма);
9. Приложение № 8 «Порядок взаимодействия Покупателя и Продавца при обмене информацией о плановых и аварийных перерывах электроснабжения»;

### **Примечание:**

1. Приложения №№ 4, 6, 7 к настоящему договору являются образцами форм и сторонами по настоящему договору не подписываются.
2. Приложение № 4 согласовывается сторонами в ходе исполнения настоящего договора.
3. Приложение № 5 оформляется между Покупателем и смежной сетевой организацией, а также между Покупателем и потребителями.
4. Приложение № 7 действует в течение одного календарного года.

5. С момента предоставления Покупателем «Акта об осуществлении технологического присоединения», «Акта разграничения балансовой принадлежности электросетей», «Акта разграничения эксплуатационной ответственности сторон», «Акта допуска прибора учета в эксплуатацию», данные акты становятся неотъемлемой частью настоящего договора.

## 11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

**Продавец:** \_\_\_\_\_

Юридический адрес: \_\_\_\_\_

Почтовый адрес: \_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты  
получатель \_\_\_\_\_

р/с \_\_\_\_\_

наименование банка \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

к/с \_\_\_\_\_

ИНН/КПП Банка \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

Состоит на налоговом учете \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

КПП \_\_\_\_\_

ОКВЭД \_\_\_\_\_

ОКПО \_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_

ОКТМО \_\_\_\_\_, ОКОГУ \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись, Ф.И.О.)

**Покупатель:** \_\_\_\_\_

Юридический адрес: \_\_\_\_\_

Почтовый адрес: \_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты \_\_\_\_\_

р/с \_\_\_\_\_

наименование банка \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

к/с \_\_\_\_\_

Состоит на налоговом учете \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

КПП \_\_\_\_\_

ОКВЭД \_\_\_\_\_

ОКПО \_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_

ОКТМО \_\_\_\_\_, ОКОГУ \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись, Ф.И.О.)